

WYCENA Nr: 521/09/2023

z dnia: 2023/10/11

Wykonawca wyceny : mgr inż. Krzysztof Kossakowski

Właściciel: Narodowy Fundusz Zdrowia Pomorski Oddział Woj.

Adres: ul. Marynarki Polskiej 148, 80-865 Gdańsk

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu na podstawie oględzin.

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU (*)

Dane: [O] X-2023

Marka: SKODA

Rok produkcji: 2013

Model: Octavia III 1.4 TSI MR`13 E5

Wersja: Active

Nr rejestracyjny: GD156GX

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

VIN: TMBAC7NE4E0109626

Data pierwszej rejestracji	2013/12/11
Wskazanie drogomierza	313134 km
Okres eksploatacji pojazdu (13/12/11-23/10/15)	118 mies.
Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)	beżowy 2-warstwowy z efektem metalicznym
Dop. masa całkow.	1800 kg
Rodzaj nadwozia	liftback 5 drzwiowy
Jednostka napędowa	z zapłonem iskrowym (wtrysk)
Pojemność / Moc silnika	1395 ccm / 103kW (140KM)
Doładowanie	Turbosp. z chłodn. powietrza
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	4 / rzędowy / 16
Rodzaj skrzyni biegów	manualna
Rodzaj napędu	przedni (4x2)

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	ABS - system zapobiegający blokowaniu kół	19	Sygnalizacja niezapiętych pasów bezpieczeństwa na wszystkich miejscach
2	Blokada mechanizmu różnicowego EDS	20	Sygnalizacja otwartych drzwi
3	Fotel kierowcy z regulacją wysokości	21	Sygnalizacja pozostawienia włączonych świateł
4	Głośniki 4 szt.	22	System DSR
5	Gniazdo 12V w bagażniku	23	System dystrybucji siły hamowania elektroniczny EBV
6	Hamulec antykolizyjny	24	System elektronicznej kontroli toru jazdy ESP
7	Immobilizer	25	System pokolizyjny ACS
8	Kierownica 4-ramienna	26	System stabilizacji toru jazdy przyczepy TSA
9	Klimatyzacja manualna Climatic	27	System wspomagający hamowanie w zakrętach
10	Komputer pokładowy	28	Szyby przednie regulowane elektrycznie
11	Kurtyny powietrzne boczne	29	Szyby przyciemniane
12	Mocowanie fotelika dziecięcego ISOFIX na tylnym siedzeniu	30	Światła do jazdy dziennej
13	Poduszka powietrzna kierowcy	31	Tarcze kół stalowe 16"
14	Poduszka powietrzna kolanowa kierowcy	32	Wspomaganie układu kierowniczego
15	Poduszka powietrzna pasażera z możliwością odłączenia	33	Zamek centralny zdalnie sterowany + 2 kluczyki składane
16	Poduszki powietrzne boczne przednie	34	Zestaw naprawczy opon
17	Reflektory halogenowe elipsoidalne	35	Złącze MDI
18	Schówek chłodzony		

L.p. Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego

- 1 Lusterka zewnętrzne podgrzewane i regulowane elektrycznie
 - Lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie
 - Lusterka zewnętrzne podgrzewane elektrycznie
- 2 System kontroli poślizgu ASR/MSR
 - System p/poślizgowy przy przyspieszaniu ASR
 - System p/poślizgowy MSR

WYPOSAŻENIE DODATKOWE

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	Wartość [PLN]
1	Autoalarm z zabezpieczeniem wnętrza i blokadą odholowania	212
2	Dywaniki	31
3	Koło zapasowe pełnowymiarowe	63
4	Lakier metalizowany	616
5	+Radio Skoda Auto BLUES	132
6	Tarcze kół aluminiowe 16"	664
7	Wycieraczka szyby tylnej	46

OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA

Koło	Marka, typ	Bieżnik [mm]	Zużycie [%]
Przednie lewe:	GOODYEAR 205/55 R16 91V EFFICIENTGRIP TL		25
Przednie prawe:	GOODYEAR 205/55 R16 91V EFFICIENTGRIP TL		25
Tylne lewe:	GOODYEAR 205/55 R16 91V EFFICIENTGRIP TL		15
Tylne prawe:	GOODYEAR 205/55 R16 91V EFFICIENTGRIP TL		15

KOREKTY

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (125 mies.)	31 700 PLN
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE	1 764 PLN

Wyposażenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i zwiększonej amortyzacji jego wyposażenia.

KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ	1 028 PLN
---------------------------------	-----------

Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 2013/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 7 miesięcy później, zatem jego okres eksploatacji jest krótszy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika dodatnia korekta wartości.

KOREKTA ZA PRZEBIEG	- 9 346 PLN
---------------------	-------------

Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa (skorygowana o wpływ pierwszej rejestracji) została określona dla przebiegu normatywnego 147 800 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest większy od normatywnego o 165 334 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości -27,09%.

KOREKTA ZA OGUMIENIE	697 PLN
----------------------	---------

Korekta uwzględnia wpływ stanu ogumienia na wartość pojazdu. Punktem odniesienia jest ogumienie o zużyciu 50%.

KOREKTY RÓŻNE	- 5 385 PLN
---------------	-------------

W tym:	[%]	Wart. [PLN]
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	-2,5	- 628
<p>Stan utrzymania i dbałość o pojazd mogą mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu istotnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu. Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan świadczący o wyjątkowej dbałości o pojazd może stanowić podstawę korekty dodatniej wartości, stan gorszy od typowego dobrego - podstawę do korekty ujemnej.</p>		
Szczególny charakter eksploatacji	-5,0	-1 257
<p>Negatywny wpływ na wartość rynkową może mieć używanie pojazdu w nietypowych warunkach, jak też w nietypowy sposób, np.: do nauki jazdy, do jazdy sportowych i testowych, samochodu osobowego do celów zarobkowych, częsta jazda z przyczepą przez samochód osobowy lub terenowy, itp. Wielkość tej korekty szacuje się w zależności od intensywności i okresu eksploatacji pojazdu w szczególny sposób.</p>		
Naprawy lakiernicze i mechaniczne	-13,9	-3 500

KOMENTARZ

1. Oględzin przedmiotowego pojazdu dokonano na terenie parkingu Narodowego Funduszu Zrownia przy ul. Marynarki Polskiej w Gdańsku.

2. W trakcie oględzin pojazdu stwierdzono co następuje.

Nadwozie pojazdu:

- nakładka zderzaka przedniego - zarysowana w cz bocznej prawej;
- pokrywa komory silnika - drobne, punktowe odpryski powłoki lakierowej (eksploatacyjne);
- drzwi przednie (lewe i prawe) - odpryski powłoki lakierowej na tylnej krawędzi (eksploatacyjne);
- poszycie progu lewego - ognisko korozji w cz środkowej;
- poszycie błotnika tylnego lewego i prawego - odprysk powłoki lakierowej na przedniej krawędzi, na błotniku prawym punktowe wykwyty korozyjne;
- lampa tylna lewa - ubytek materiału w cz górnej;
- nakładka zderzaka tylnego - liczne zarysowania powłoki lakierowej w cz górnej.

Pomiar grubości powłok lakierowych przyrządem elektronicznym "Qnix" nie wykazał śladów wcześniejszych napraw blacharsko-lakierniczych - średnia grubość powłoki lakierowej na poziomie około $80 \div 110 \mu\text{m}$.

Wnętrze kabiny pasażerskiej:

- fotel kierowcy - zaplamienie pokrycia siedziska;
- tylna kanapa - miejscowe zaplamienia pokrycia tapicerskiego siedziska.

Stan pozostałych wykładzin tapicerskich z miejscowymi, drobnymi, powierzchniowymi zabrudzeniami i zarysowaniami o charakterze eksploatacyjnym. Elementy wyposażenia oraz sterowania pojazdem bez oznak niesprawności.

Silnik z układem przeniesienia napędu.

Silnik, bez widocznych wycieków płynów eksploatacyjnych, po uruchomieniu równomiernie rozwija prędkość obrotową. Działanie skrzyni biegów bez oznak niesprawności. Przeprowadzono krótką próbę ruchową pojazdu.

Podwozie pojazdu.

- elementy zawieszenia kół - bez widocznych uszkodzeń mechanicznych;
- układ kierowniczy - bez nadmiernych luzów;
- hamulce zasadnicze oraz postojowy - zasadniczo bez oznak niesprawności;
- obręcze kół przednich oraz obręcz tylna prawa - miejscowe zarysowania eksploatacyjne na krawędzi zewnętrznej.

Instalacja elektryczna

Elementy wyposażenia, sterowania oraz instalacja oświetleniowa pojazdu bez widocznych oznak niesprawności.

3. Zastosowano następujące korekty:

- z tytułu stanu utrzymania i dbałości o pojazd - stwierdzony stan wnętrza i nadwozia pojazdu (korekta nie obejmuje uszkodzeń wskazanych w korekcie z tyt. napraw blacharskich i mechanicznych);
- z tytułu charakteru eksploatacji - pojazd służbowy, wielu użytkowników, korekta ograniczona ze względu na znaczną korektę z tytułu przebiegu;

- z tytułu napraw blacharsko-lakierniczych i mechanicznych - szacunkowy koszt przywrócenia cech estetycznych pojazdu (lakierowanie zderzaka przedniego, tylnego, poszycia progu lewego, błotników tylnych, regeneracja obręczy kół ze stopu metali lekkich, wymiana lampy tylnej lewej) - koszt naprawy oszacowano kwotowo.

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na miesiąc październik 2023 roku wynosi:

20500 PLN

(słownie: dwadzieścia tysięcy pięćset złotych)

w tym VAT (23,0%) 3833,33 PLN

Wartość określono na podstawie:

- notowań rynkowych z katalogu "Pojazdy Samochodowe - Wartości Rynkowe X-2023 "
- zaakceptowanych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu.

Niniejsze opracowanie nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu oceny i za taką nie może być uznawane.

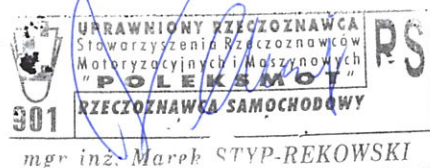
Określenie sprawności i stanu technicznego urządzeń i zabezpieczeń przeciwkradzieżowych wymaga oddzielnego opracowania w oparciu o badania wykonane w warunkach zakładu specjalistycznego.

Wykonawca oceny nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne wady w opinii powstałe z przyjęcia do jej opracowania stanu przedmiotu oceny wynikającego z podanych informacji, jeśli brak było podstaw do ich weryfikacji, lub też ustalenie stanu faktycznego było niemożliwe lub znacznie utrudnione.

Określenie poprawności budowy i oryginalności naniesionych oznakowań identyfikacyjnych wymaga oddzielnej opinii, po wykonaniu specjalistycznych oględzin przedmiotu wyceny w warunkach serwisowych i po udostępnieniu informacji producenta,

Uzyskanie informacji o historii przedmiotu wyceny, jej pełna identyfikacja oraz diagnostyka stanu wymaga przeprowadzenia badania w warunkach serwisowych z dostępem do bazy producenta i zgodnie z jego procedurą.

Niniejsza wycena nie może być traktowana jako gwarancja sprzedaży przedmiotowego pojazdu za oszacowaną wartość.



Rzecznawca
Technik i Motorzysta
mgr inż. Krzysztof Kossakowski

ARKUSZ USTALENIA WARTOŚCI POJAZDU

do wyceny nr: 521/09/2023

z dnia: 2023/10/11

Wykonawca wyceny : mgr inż. Krzysztof Kossakowski

Właściciel: Narodowy Fundusz Zdrowia Pomorski Oddział Woj.

Adres: ul. Marynarki Polskiej 148, 80-865 Gdańsk

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu na podstawie oględzin.

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU (*)

Dane: [O] X-2023

Marka: SKODA

Rok produkcji: 2013

Model: Octavia III 1.4 TSI MR`13 E5

Wersja: Active

Nr rejestracyjny: GD156GX

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

Wycena na podstawie pojazdu: SKODA Octavia III 1.4 TSI MR`13 E5 Active lif5 1395 ccm 103

USTALENIE WARTOŚCI POJAZDU**KATALOG WARTOŚCI BAZOWYCH (BRUTTO):**

rok	mies.	wart. z katal. [PLN]	wart. zadana [PLN]
2015	05	36600	36600
2014	05	34050	34050
2013	05	31700	31700

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (125 mies.) **31 700 PLN**Normatywny okres eksploatacji **125 mies.**DATA PIERWSZEJ REJESTRACJI (rok/mies/dn) **2013/12/11**Rzeczywisty okres eksploatacji **118 mies.**KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ **1 028 PLN po korekcie: 32 728 PLN****LISTA WYPOSAŻENIA:**

Lista wyposażenia na podstawie informacji z bazy danych na okres: 2013.07-2014.01

WYPOSAŻENIE DODATKOWE:

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	wta	data zam.	wpa	[%]	Wsp.	Wart. [PLN]
1	Autoalarm z zabezpieczeniem wnętrza i blokadą odholowania	0,75			1,30	0,50	212
2	Dywaniki	1,00			0,29	0,33	31
3	Koło zapasowe pełnowymiarowe	1,00			0,58	0,33	63
4	Lakier metalizowany	0,50			2,83	0,67	616
5	Radio Skoda Auto BLUES	1,00			1,22*	0,33	132
6	Tarcze kół aluminiowe 16"	0,50			3,05	0,67	664
7	Wycieraczka szyby tylnej	1,00			0,43	0,33	46

KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE **1 764 PLN**KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE **1 764 PLN po korekcie: 34 492 PLN**Przebieg normatywny **147 800 km**Przebieg rzeczywisty odczytany **313 134 km**KOREKTA ZA PRZEBIEG **- 9 346 PLN po korekcie: 25 146 PLN****ZASTOSOWANE KOREKTY RÓŻNE:**

Opis korekty	[%]	Wart. [PLN]
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	-2,5	- 628
Szczególny charakter eksploatacji	-5,0	-1 257
Naprawy lakiernicze i mechaniczne	-13,9	-3 500

KOREKTY RÓŻNE **- 5 385 PLN po korekcie: 19 761 PLN**

STAN OGUMIENIA:

Oś	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]
Przednia					Lewe:	581	25*						Prawe:	581	25*	
Tylna					Lewe:	581	15*						Prawe:	581	15*	
KOREKTA ZA OGUMIENIE										697 PLN		<i>po korekcie:</i>		20 458 PLN		
WARTOŚĆ RYNKOWA BRUTTO PO ZAOKRĄGLENIU														20 500 PLN		





